Tribunal de Justiça do Estado da Bahia

1ª Instância (Varas e Juizados)

Comprovante de protocolo

Processo

Número do processo:	**8017847-03.2026.8.05.0146**
Órgão julgador:	**1ª V CÍVEL E DE REGISTROS PÚBLICOS DE JUAZEIRO**
Jurisdição:	JUAZEIRO
Classe:	PETIÇÃO CÍVEL (241)
Assunto principal:	Bloqueio de Matrícula
Valor da causa:	R$ 1.000,00
Medida de urgência:	Sim
Prioridades:	Idoso(a)
Partes:	ESPÓLIO IVO ALVES BARRETO registrado(a) civilmente como IVO ALVES BARRETO (010.259.885-15)
	V.W. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA (03.512.245/0001-96) e outro

Audiência

Documentos protocolados	Tipo	Tamanho (KB)
Doc. 05 - Acao Penal 8002321-98.2023 - denuncia e recebimento.pdf	Outros documentos	200,18
Decisao incompetencia.pdf	Outros documentos	34,55
00 - Pedido de Providencias - Matricula 35.415 - Loteamento Jardim Por do Sol.pdf	Petição Inicial	1857,78
Doc. 01 - Procuracao e escritura de nomeacao da inventariante.pdf	Procuração	889,37
Doc. 02 - Matricula 35.415 - loteamento registrado sem noticia da acao possessoria - parte 1.pdf	Outros documentos	2662,39
Doc. 02 - Matricula 35.415 - loteamento registrado sem noticia da acao possessoria - parte 2.pdf	Outros documentos	2618,11
Doc. 03 - Matricula 40.229 - lote sem qualquer noticia do litigio (certidao de 02-09-2026).pdf	Outros documentos	1149,41
Doc. 04 - Dossie de Situacao da loteadora - mapa da ocupacao do Sr. Ivo e contrato de permuta - parte 1.pdf	Outros documentos	2321,81
Doc. 04 - Dossie de Situacao da loteadora - mapa da ocupacao do Sr. Ivo e contrato de permuta - parte 2.pdf	Outros documentos	2918,18
Doc. 04 - Dossie de Situacao da loteadora - mapa da ocupacao do Sr. Ivo e contrato de permuta - parte 3.pdf	Outros documentos	2904,64
Doc. 04 - Dossie de Situacao da loteadora - mapa da ocupacao do Sr. Ivo e contrato de permuta - parte 4.pdf	Outros documentos	706,22
Doc. 06 - Sentenca do Processo 8002478-13.2019 - loteadora reconhece ocupacao de quase 50% da area.pdf	Outros documentos	68,60
Doc. 07 - Ata do Ministerio Publico (19-07-2018) - morador com quase 50% da area.pdf	Outros documentos	1040,59
Doc. 08 - Sentenca de 14-07-2025 na acao possessoria 0000002-43.1979.pdf	Outros documentos	51,26
Doc. 09 - Cadeia registral do Espolio - Sitio Mulungu de 1925 a 2025 (Transcricao 549 a Matricula 8.929).pdf	Outros documentos	2282,52

Doc. 09 - Cadeia registral do Espolio - Transcricoes 16.918 e 16.919 e Matricula 8.929.pdf	Outros documentos	2489,10
Doc. 10 - Mapa do Registro de Imoveis (ONR) da regiao.pdf	Outros documentos	601,32
Doc. 11 - Prioridade de tramitacao - inventariante e herdeiras com 60 anos ou mais.pdf	Outros documentos	419,13

Assuntos	Lei
REGISTROS PÚBLICOS (7724) / Registro de Imóveis (7895) / Bloqueio de Matrícula (7899	L 6.015/1973

Polo Ativo	Polo Passivo
AILTON DE SOUSA OLIVEIRA JUNIOR (Advogado)(ADVOGADO)	
ESPÓLIO IVO ALVES BARRETO registrado(a) civilmente como IVO ALVES BARRETO (REQUERENTE)	V.W. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA (REQUERIDO)
IULLO BARRETO VIANA registrado(a) civilmente como IULLO BARRETO VIANA (Advogado)(ADVOGADO)	DIOCESE DE JUAZEIRO BAHIA (REQUERIDO)

Distribuído em: 11/11/2026 11:22

Protocolado por: AILTON DE SOUSA OLIVEIRA JUNIOR